

ANTHURA

Where the Serene
Defines Modern Living

Anthura

/an.thu.ra /

Nama Anthura terinspirasi dari bunga Anthurium yang tumbuh menawan di wilayah tropis dan subtropis, symbol keindahan alami yang memukau. Anthurium sendiri melambangkan keberuntungan dan keindahan abadi.

Cluster terbaru di Tallasa City ini menghadirkan hunian premium di Makassar, mengusung desain geometris modern yang harmonis dengan alam. Nama Anthura merepresentasikan keberuntungan, keindahan, ketahanan, serta kebahagiaan.





Defining Anthura

Cluster Anthura akan mendukung gaya hidup urban tropis di lingkungan yang modern, menghadirkan kehidupan lestari dan berbahagia.

Setiap hunian dirancang dengan mengutamakan kenyamanan, keharmonisan, efisiensi, serta mendukung mobilitas sekaligus menjaga keselarasan dengan alam. Menjadi pilihan ideal bagi mereka yang menginginkan keseimbangan hidup

ANTHURA



Exclusive Facilities

Hunian di Anthura dikelilingi oleh fasilitas yang mendukung keseimbangan hidup.

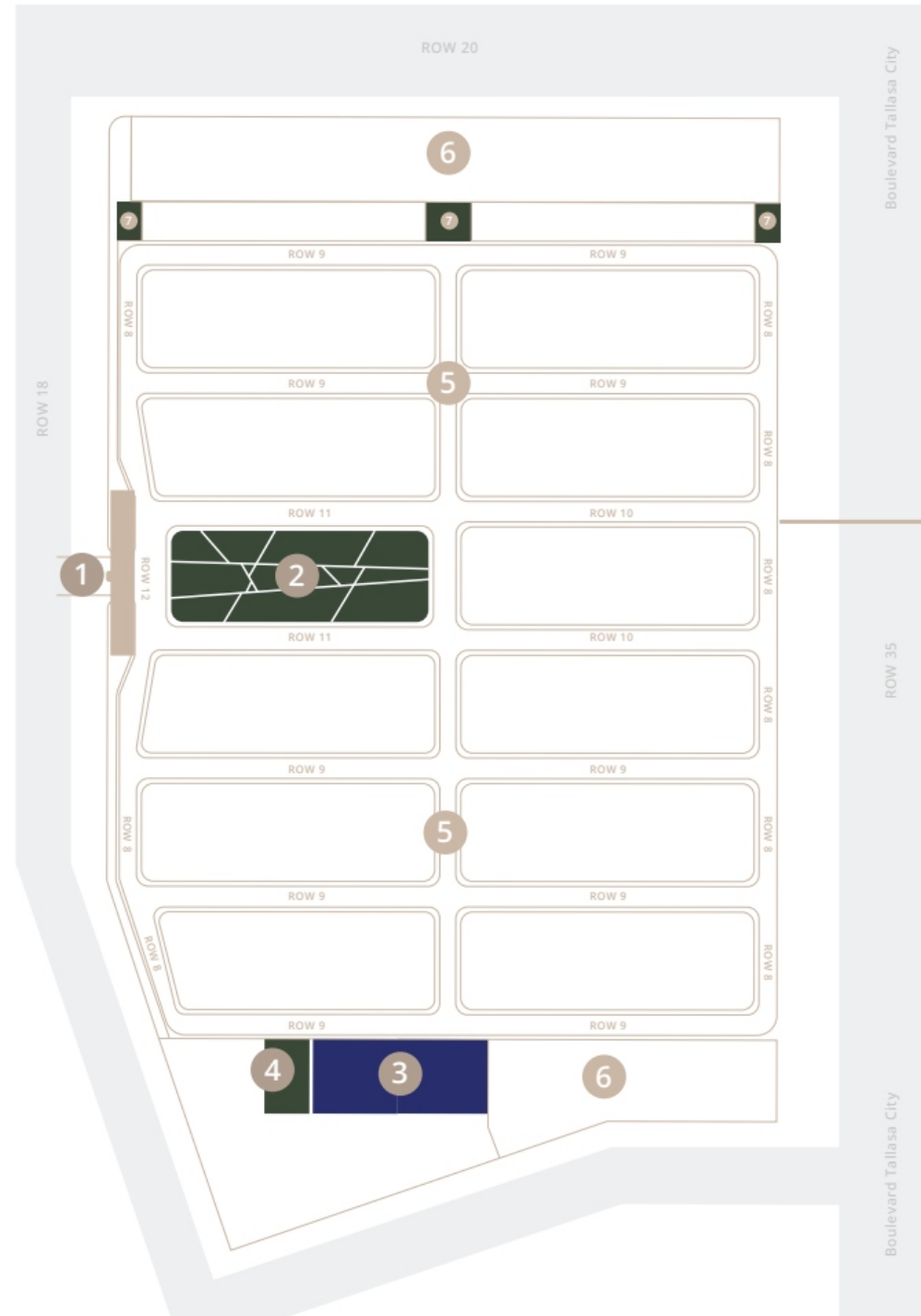
Central Park, Sistem keamanan tertutup, serta Club House. Semua dirancang untuk meningkatkan kualitas hidup penghuni cluster

Anthura.

ANTHURA

Exclusive Facilities

Hunian di Anthura dikelilingi oleh fasilitas yang mendukung keseimbangan hidup . Central Park, Sistem keamanan tertutup , serta Club House. Semua dirancang untuk meningkatkan kualitas hidup penghuni cluster Anthura .



Legends

1. Gate Cluster
2. Central Park
 - A. Seating Area
 - B. Walking Path
3. Club House
 - A. Swimming Pool
 - B. Gym
 - C. Community Area
4. Playground
 - A. Outdoor Gym
 - B. Seating Area
 - C. Reflexology Park
5. Hunian
6. Area Komersial
7. Relaxing Garden

ANTHURA



Central Park

Area hunian akan dapat dinikmati dengan hadirnya Central Park sebagai area bersantai dan berolahraga di tempat terbuka. Ruang hijau di Tengah permukiman menjadi tempat beraktivitas tanpa perlu pergi ke tempat yang jauh.

ANTHURA

A wide-angle photograph of a modern, open-air clubhouse. The building features a long, low profile with a flat roof and large glass windows. In the foreground, a large swimming pool with blue mosaic tiles is visible. A wooden deck with several lounge chairs is situated on the right side of the pool. A person is sitting on one of the chairs, and another person is partially visible in the water. The area is surrounded by lush greenery, including trees and large plants. The sky is blue with some light clouds.

Exclusive Clubhouse

Clubhouse akan menjadi sarana khusus penghuni cluster yang dilengkapi dengan gym, kolam renang, dan ruang serbaguna

ANTHURA

Solar Panel

Setiap hunian di Anthura dirancang dengan tata ruang efisien dan ramah lingkungan . Dilengkapi dengan **solar panel** untuk mendukung kenyamanan yang hemat energi



Solar Panel
Exclusive on type 7 & 8

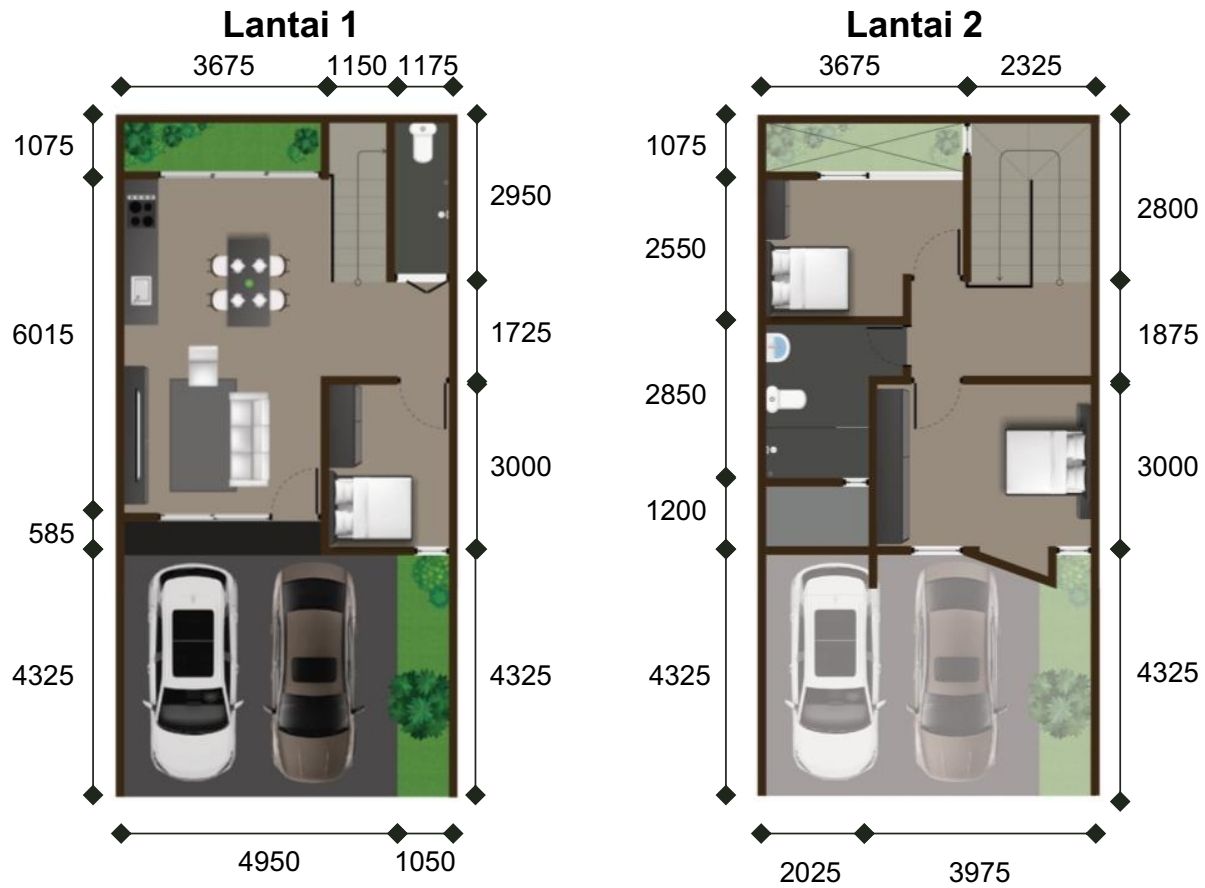
ANTHURA

Tipe 6 x 12

Land Size : 72 sqm

Building Size : 89 sqm

3 Bedrooms | 2 Bathrooms | 2 Carports



Harga Launching 30 Agustus 2025

Cash keras	Cash 24 bulan	KPR
Rp 1.371.000.000	Rp 1.474.000.000	Rp 1.449.000.000



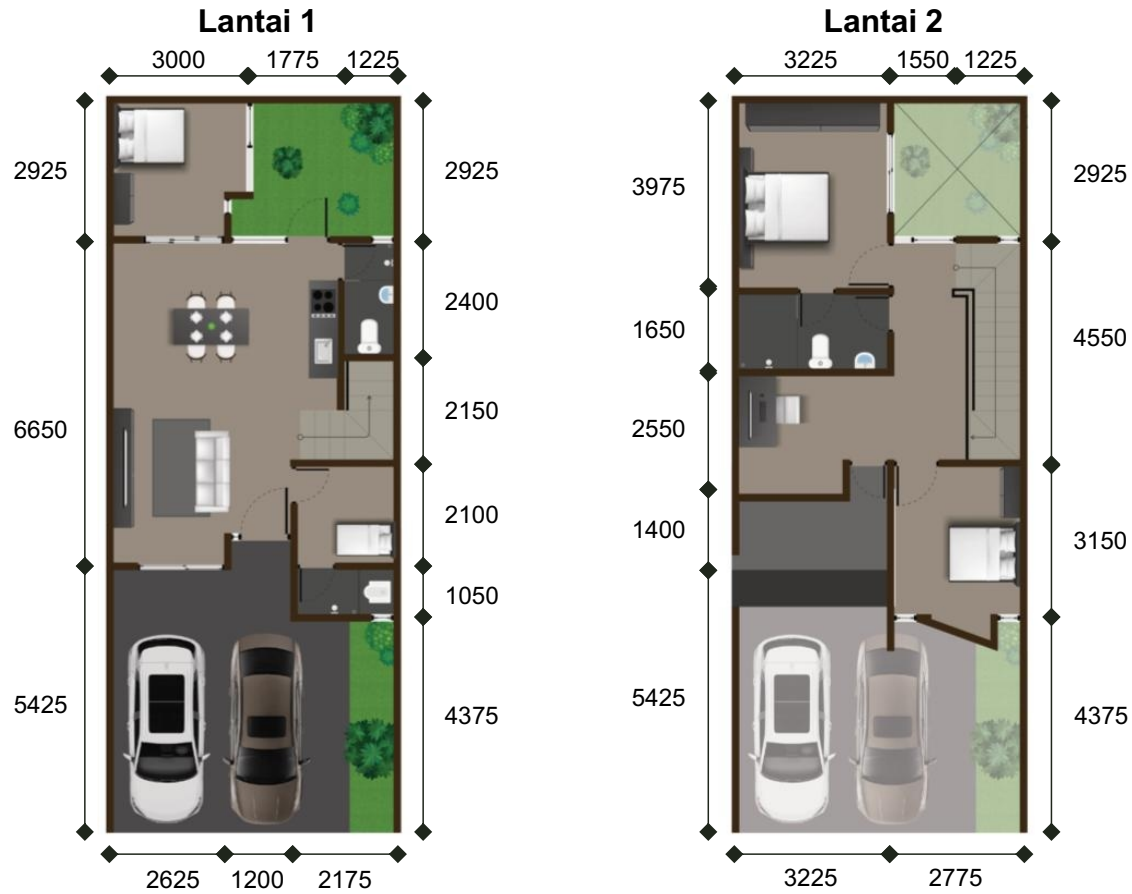
ANTHURA

Tipe 6 x 15

Land Size : 90 sqm

Building Size : 110 sqm

3+1 Bedrooms | 2+1 Bathrooms | 2 Carports



Harga Launching 30 Agustus 2025

Cash keras	Cash 24 bulan	KPR
Rp 1.692.000.000	Rp 1.819.000.000	Rp 1.788.000.000



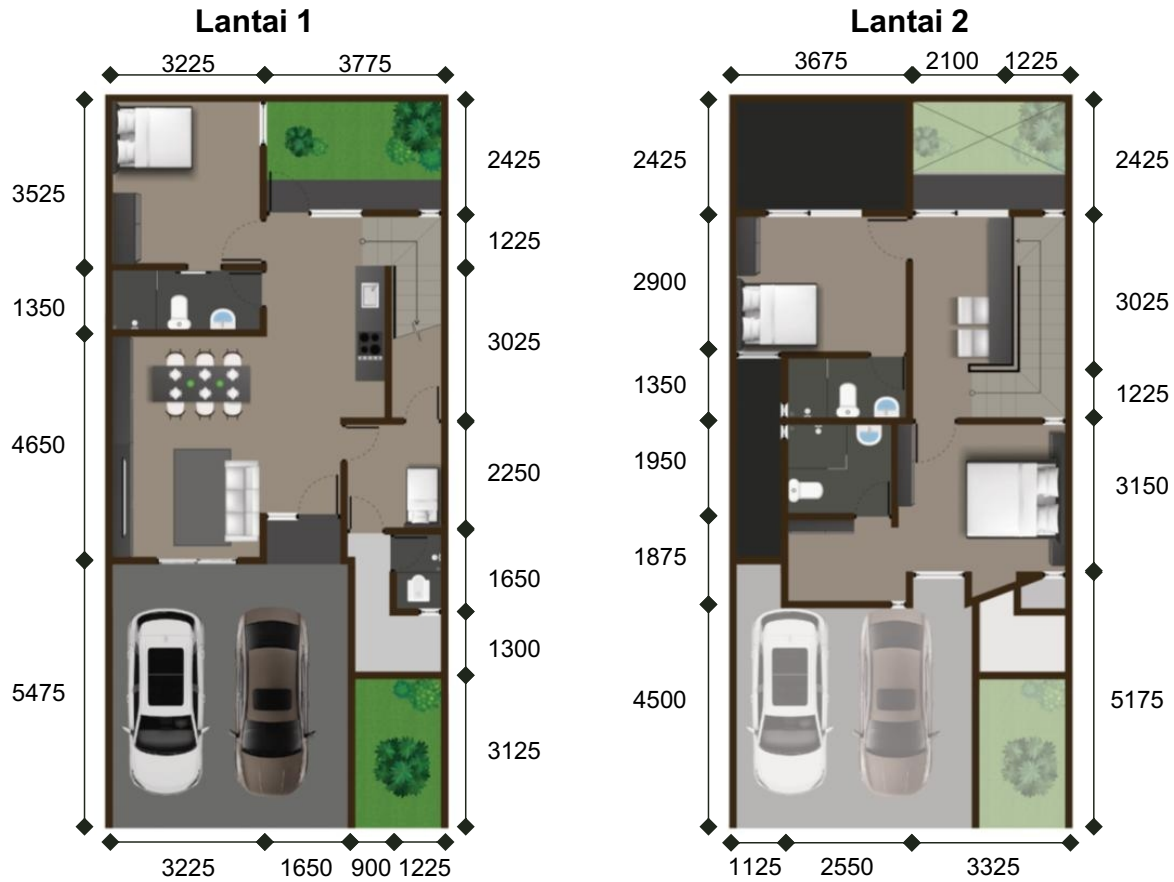
ANTHURA

Tipe 7 x 15

Land Size : 105 sqm

Building Size : 120 sqm

3+1 Bedrooms | 3+1 Bathrooms | 2 Carports



Harga Launching 30 Agustus 2025

Cash keras	Cash 24 bulan	KPR
Rp 1.960.000.000	Rp 2.107.000.000	Rp 2.107.000.000



ANTHURA

Tipe 8 x 15

Land Size : 120 sqm

Building Size : 140 sqm

4+1 Bedrooms | 4+1 Bathrooms | 2 Carports



Harga Launching 30 Agustus 2025

Cash keras	Cash 24 bulan	KPR
Rp 2.265.000.000	Rp 2.434.000.000	Rp 2.393.000.000



ANTHURA



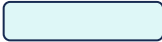



Anthura Material Specification

Pondasi	Tiang Pancang	Kusen Pintu dan Jendela	Aluminium Frame
Struktur	Beton Bertulang	Listrik	2200 VA
Dinding	Pasangan Bata, Plester Aci + Cat	Sanitair	Grohe+American Standard
Rangka Atap	Rangka Atap Baja Ringan	Air Bersih	PDAM
Lantai	Homogenous Tile 60x60	Finishing Dinding	Fasad Pasangan Bata Plester Aci, Cat Watershield
Plafond	Gypsum Board Finish Cat	Plafond	Gypsum Board Finish Cat
Daun Pintu	Pintu Utama Solid Engineering Wood Pintu Kamar Honeycomb Engineering Wood Pintu Kamar Mandi Honeycomb Engineering Wood Pintu Belakang Pintu Kaca + Aluminum Frame		

ANTHURA

Unit Terbatas

Hanya 62 unit dibuka dengan harga khusus di periode Launching

-  Tipe 6x12
-  Tipe 6x15
-  Tipe 7x15
-  Tipe 8x15



Hadiah Langsung

6x12 & 6x15



TV 50"
1 Unit



AC
3 Unit



Vacuum Cleaner
1 Unit



Microwave
1 Unit

*Barang Elektronik diberikan saat serah terima unit rumah
**Gambar hanya berupa ilustrasi

ANTHURA

Hadiah Langsung

7x15 & 8x15



TV 50"
1 Unit



AC
3 Unit



Vacuum Cleaner
1 Unit



Microwave
1 Unit



Mesin Cuci
1 Unit

*Barang Elektronik diberikan saat serah terima unit rumah

**Gambar hanya berupa ilustrasi

ANTHURA

Free Canopy



ANTHURA

Undian Berhadiah



Motor Listrik Volta
2 Unit



Sepeda Listrik
5 Unit



Kulkas
3 Unit



Robot Vacuum
5 Unit

*Hadiah akan diberikan saat serah terima unit rumah
**Gambar hanya berupa ilustrasi

ANTHURA

Grandprize



1 BYD M6

*Hadiah akan diberikan saat serah terima unit rumah

ANTHURA